

麓谷国际工业园A6栋404房装修施工结算表

序号	事项	数量	单位	单价	总价	位置	材料/品牌	工艺说明	备注
1	环氧地坪	0	平方	40	0	全房	执高地坪/东事地坪	打磨--底漆--修补--中涂1--打磨--中涂2--面漆	灰色 22.5*17.1=385
2	拆除房间1	31.7	平方	40	1268				拆除+垃圾清运+卫生
3	拆除房间2	25	平方	40	1000				拆除+垃圾清运+卫生
4	拆除卷闸门2个	0	个	100	0				拆除+垃圾清运+卫生
5	拆除仓库门1个	1	樘	100	100				拆除+垃圾清运+卫生
6	封仓库门洞1个	0	平方	130	0	仓库门洞	轻质砖	砌墙+抹灰	拆除+垃圾清运+卫生
7	拆墙	26.7	平方	40	1068	1间隔墙			拆除+垃圾清运+卫生
8	拆水泥工作台	8.4	平方	45	378				拆除+垃圾清运+卫生
9	拆水池	1	个	100	100				拆除+垃圾清运+卫生
10	开窗洞	0	平方	100	0	正门口旁			拆除+垃圾清运+卫生
11	封墙	24	平方	70	1680	仓库新增一面墙	轻钢石膏板		原价108--一面石膏板13--一面石膏板13-人工12=70
12	房间隔墙	145	平方	89	12905	4个新房间	轻钢石膏板+岩棉隔音		原价108--一面石膏板13--人工6=89
13	刮腻子、油漆	0	平方	20	0	4个新房间墙面	立邦漆	刮腻子+油漆	
14	墙面修补、油漆	0	平方	10	0	全房	立邦漆	墙面修补+油漆	
15	单木门	4	樘	980	1960				
16	双木门	1	樘	1260	0				已经订货,付了定金
17	防盗窗1类	0	个	1500	0	走廊2个窗户	铝合金+不锈钢	铝合金窗+防盗栏杆+防盗网	1.6*1.5
18	防盗窗2类	0	个	1200	0	仓库	铝合金+不锈钢	仓库通风窗:窗+防盗栏杆	1.6*1.5
19	铝合金窗	0	个	1000	0	办公室1+办公室2	铝合金		1.6*1.5
20	水电改造	385	平方	32	12320	全房	1.电线品牌:湘江牌、西湖牌、金杯牌、2.插座、开关品牌:公牛牌	1.插座预埋、1.2以上明装、电线穿管保护 4、开槽	原价40/平方-开关、插座、灯未安装5元/平方-人工费3元/平方=32元/平方
21	垃圾清理	1	项	3000	3000				及时清运
22	空调管预埋	0	米	90	0	办公室2+会议室+接待室			第二间办公室10米+会议室17米+接待室20米
23	外墙空调管打孔	2	个	100	200	4个新房间			已经打了2个空调孔
24	吊顶	0	平方	50	0	4个新房间	600*600石膏板吊顶,		
25	踢角线	0	米	20	0	4个新房间			

26	窗帘	0	个	420	0	8个窗户			
27	门禁	0	个	1680	0	正门			
					35979				
新增变化部分:									
序号	名称	数量	单位	单价	总价	位置	材料/品牌	工艺说明	备注
28	新增拆除危墙	44.5	平方	40	1780	仓库	轻质砖	墙壁已经晃动,有倒塌风险,必须拆除	(6.9+7)*3.2=44.5
29	新增隔墙-龙骨	44.5	平方	70	3115	仓库		轻钢石膏板	原价108-一面石膏板13-一面石膏板13-人工12=70
30	新增拆除垃圾	1	项	1500	1500	新增危墙拆除			
					6395				
合计=35979+6395=42374元, 折后(92折)=38984元									

根据2025年3月31日签订的《麓谷国际工业园A6栋404房装修合同》，因装修方案变更，终止执行。此合同执行过程中，乙方施工产生费用38984元，明细如上。甲方在收到乙方发票后3个工作日内，应向乙方支付此款项。此款项支付完成后，此合同即完全终止，甲乙双方就此合同再无责任与义务关系。

甲方代表: 张元华

日期: 2025.4.10

